



399 000 €

Ensemble de deux maisons indépendantes -  
Saint Quay

02 96 70 46 02

Nestenn Saint Quay Portrieux  
16 rue Jeanne d Arc  
22410 Saint Quay Portrieux

## N° Mandat : 5181 / Réf : 5181

Sur une très belle parcelle de plus de 3700 m<sup>2</sup>, ensemble de deux maisons pouvant être facilement indépendantes : la grande maison offre trois chambres en rez-de-chaussée et un très grand appartement à l'étage. La petite deux chambres à l'étage et une grande pièce aménagée au second. Hangar. Toutes les options de projet sont permises avec ses deux maisons à 15 mn à pied de la plage du casino !



10 pièces



7 chambres



2 garages



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



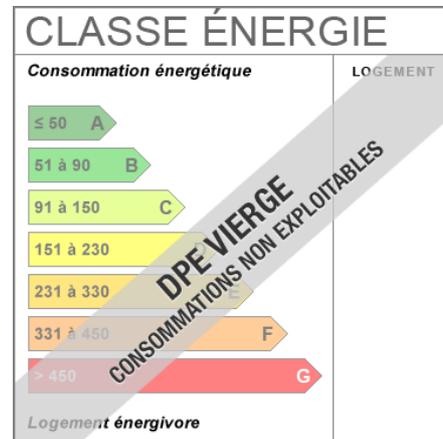
259 m<sup>2</sup> habitables



Entre 3 583 m<sup>2</sup> et  
3 961 m<sup>2</sup> de terrain



1 terrasse



\* Prix hors honoraires agence : 380 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 5% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES