



275 100 €

A VENDRE DINAN QUEVERT MAISON EN
PIERRE 5 chambres jardin de 1300m²
garage

02 96 87 08 08

Nestenn Dinan
12 Bis Rue des Rouairies
22100 Dinan

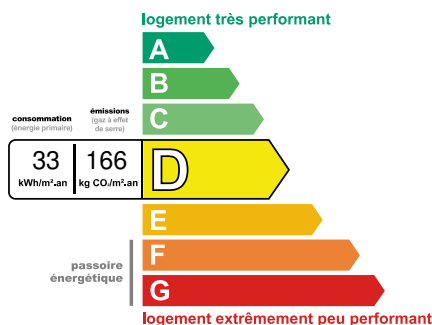
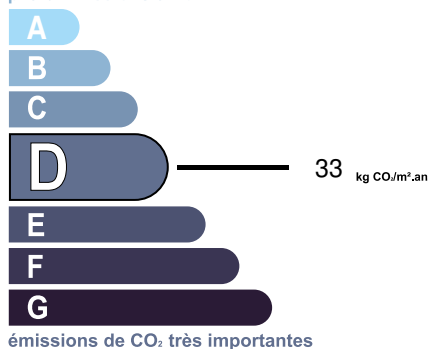
N° Mandat : 06194 / Réf : 06194

QUEVERT-DINAN, A VENDRE à proximité immédiate du centre ville, cette longère en pierre non mitoyenne se compose d'une généreuse pièce de vie avec cheminée, une cuisine aménagée, 5 chambres dont une au rez-de-chaussée, une salle d'eau et une salle de bains. Terrain de 1332m², garage et cellier. Très beaux volumes. La situation de la maison permet un accès à pied sur Dinan. Proximité également de l'arrêt de bus gratuit "Dinamo". Toiture neuve et isolation refaite en partie. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». ref 06194

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 900 € et 2 630 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 260 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.81% TTC