



189 500 €

Appartement Saint Gilles Croix De Vie 2
pièce(s) 35 m2

02 51 55 12 14

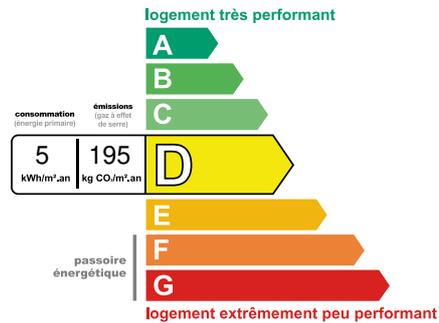
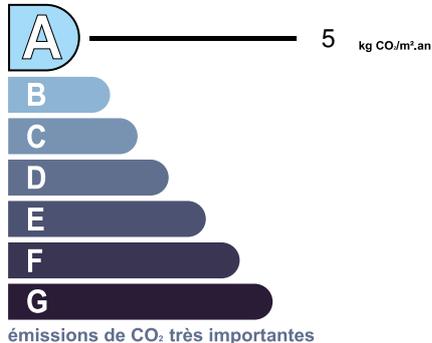
Nestenn St Gilles Croix De Vie
2 Rue Gautté
85800 St Gilles Croix De Vie

N° Mandat : 12374 / Réf : 12374

Vue imprenable sur l'Océan Atlantique, à 2 pas de la plage, pour cet appartement de type 2 avec loggia. Entretenu et en bon état, c'est un pied-à-terre idéal pour les vacances ou week-end en famille. Emplacement recherché pour la proximité du centre-ville, la pratique du surf et profiter des couchers de soleil. Vendu avec 2 caves !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 460 € et 670 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 180 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.28% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES