



352 000 €

RARE A LA VENTE !!! Maison Mordelles
emplacement idéal

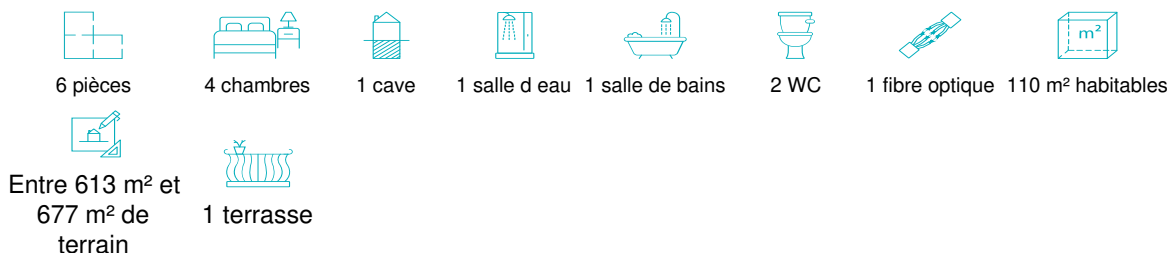
02 99 64 47 87

Nestenn Chavagne
7 avenue de la Mairie
35310 Chavagne

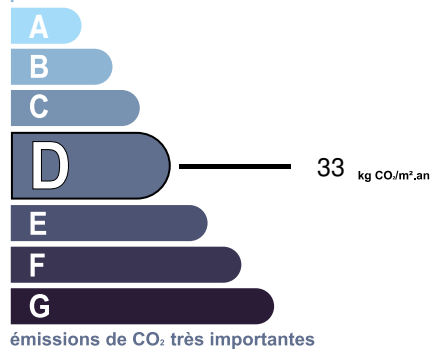
N° Mandat : 975 / Réf : 975RP

NOUVEAUTE NESTENN !!! Venez découvrir cette maison de 110m² sur la commune de Mordelles idéalement située en impasse dans un cadre calme, verdoyant et prisé. Vous trouverez au rez-de-chaussée : Un salon séjour avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, une chambre avec salle d'eau attenante, un WC séparé, accès à la buanderie et au garage. Au niveau supérieur, trois chambres, une salle de bains, une salle de sport ainsi qu'un espace grenier. En extérieur bénéficiez d'un agréable terrain d'environ 650 m² N'hésitez plus contactez votre conseiller immobilier Romain PÉROU

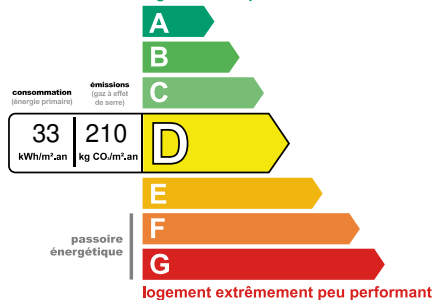
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 420 € et 1 960 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES