365 750 €

Torreilles - A vendre - Maison 4 pièces avec grand garage

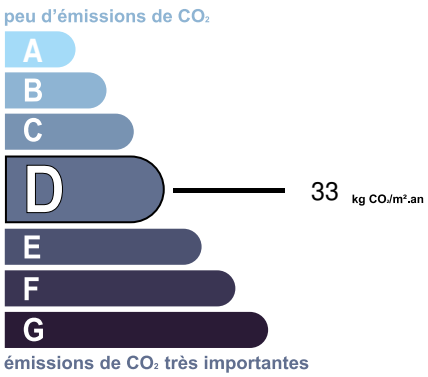
04 68 22 22 52

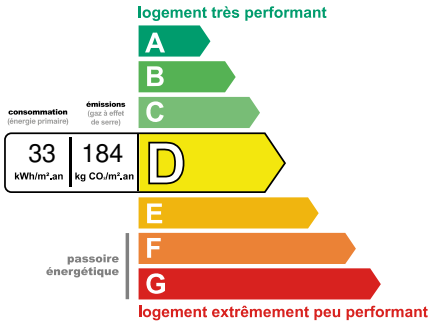
Nestenn Torreilles
22 place Louis Blasi
66440 Torreilles

N° Mandat : 129 / Réf : 129

Torreilles - réf B129 - EXCLUSIVITÉ - A vendre - Véritable coup de coeur pour cette magnifique maison des années 30 de type T4 d'environ 112 m2 avec beaucoup de charme (carreaux ciment). Entrée placard de rangement - pièce de vie avec cheminée insert - une cuisine aménagée et équipée avec accès à un grand garage (42m2) - cellier - wc indépendant - A l'étage : 3 chambres bénéficiant chacune de placards de rangement dont une suite parentale et dressing - 2 salles d'eau et 2 wc - Maison trés lumineuse et agréable à vivre - Possibilité terrasse tropézienne d'environ 100 m2 - Quartier calme et proche des commodités - Aucun travaux à prévoir - Honoraires charge vendeur - Proche Canet, St Laurent de la Salanque, Ste Marie la Mer, Le Barcarès, Perpignan, Claira., Villelongue de la Salanque. - N'hésitez pas à contacter l' Agence Nestenn Torreilles 04 68 22 22 52 située au 22 Place Louis Blasi 66440 Torreilles - Email : torreilles@nestenn.com Lien diagnostique ERP (loi janvier 2023) https://www.demarches.interieur.gouv.fr/particuliers/diagnostic-immobilier-risques-pollutions

4 pièces | 3 chambres | 2 garages | 2 salles d eau | 2 WC | 112.57 m² habitables | Entre 95 m² et 105 m² de terrain





* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur